



企业能力档案 2026

CD RESTOP 民生 基础设施投资 股份公司

构建民生基础设施 — 连接越南旅程

0902 579 311 | hi@cdrestop.com | www.cdrestop.com

代表处：胡志明市嘉定坊阮举云街 114 号



CD RESTOP 五星级标准站点效果图

26+

省市

150+

站点 (2032)

ESG

全面

内容目录

01	公司与领导团队	3-5	07	服务与技术	16
02	愿景 · 使命 · 核心价值	6	08	媒体与广告	17
03	CD RESTOP 生态系统	7	09	路线图与在建项目	18-19
04	RESTOP 模式 - 设计标准	8-9	10	合作伙伴与联盟	20
05	四种模式详解	10-13	11	ESG 与社会责任	21
06	场地布局与站点图片	14-15	12	充电设施与结语	22-23

公司介绍



- 公司名称 **CD RESTOP 民生基础设施投资股份公司**
- 代表处 **胡志明市嘉定坊阮举云街 114 号**
- 成立时间 **2017 年 5 月 26 日**
- 业务领域 **交通基础设施、社会民生、休息站服务**
- 核心使命 **国家标准休息站连锁 + 社会民生**
- 生态系统 **RESTOP + 电动汽车充电 + GOMO Mart + 媒体**
- 热线 · 邮箱 **0902 579 311 | hi@cdrestop.com**

致辞

来自公司领导层

“越南正进入交通基础设施发展的黄金时期。随着 3 万多公里国道与高速公路的扩建，对标准休息站的需求前所未有地迫切。

CD RESTOP 应运而生，旨在填补这一空白——不仅是停靠之处，更是集休息、充电、社区连接与本地就业于一体的民生枢纽。

我们诚邀各位伙伴，携手为越南基础设施共建可持续的未来。”

— CD RESTOP 领导层



领导团队

具有跨行业经验的创始与运营团队



Annie Nguyen

董事长

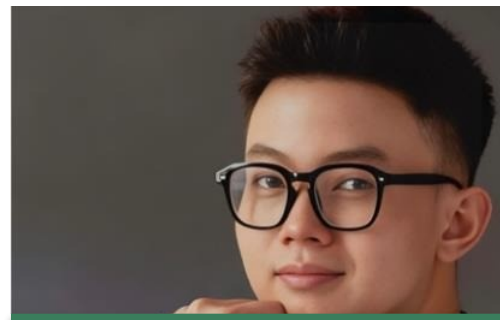
16 年国际传播与贸易促进经验；负责战略方向与全球外交网络。



Jonathan Hai Nguyen

首席执行官

岭南生态系统的缔造者——链式经济思维；带领 CD Restop 全国可持续发展。



Ha Tuan Khang

技术与市场总监

数字品牌战略家——将 CD Restop 定位于绿色基础设施版图，传播核心价值。

愿景 · 使命 · 核心价值

愿景

到 2030 年覆盖越南国道与高速公路的国家标准休息站网络，融合绿色经济与可持续民生。

使命

集电动汽车充电、GOMO 与社会民生于一体的五星级休息站连锁——为本地社区创造可持续生计。

安全

所有服务均达最高安全标准

可持续

绿色设计、可再生能源、减少排放

连接

连接旅程、社区与数字生态

民生

创造就业、扶持本地小微企业

CD RESTOP 生态系统

每个站点的多服务一体化基础设施平台

RESTOP

五星级休息站

GOMO MART

迷你超市 · 餐饮店

民生

社区与就业

一体化 生态系统

电动充电

直流 / 交流汽车充电

广告

户外大牌与数字屏

绿色能源

太阳能与储能

RESTOP 模式 – 设计标准

集多种服务于一体的五星级休息站



RESTOP 模式 – 设计标准

- 面积 500 m² – 20,000 m² (按规模)
- 战略选址 高速公路 60–100 公里、城市中心
- 服务能力 500 – 2,000 辆 / 天
- 建设标准 交通部标准、绿色可持续设计
- 技术集成 物联网、AI 摄像头、智能运营
- 能源 太阳能结合国家电网

CD RESTOP 四种休息站模式

标准化四级体系——优化覆盖与民生



★ COMPLEX 模式

3,000 – 5,000 m² · 国际港口、运输枢纽、国家重点交汇



RESTOP Complex 效果图

- 物流与履约中心，集干仓 / 冷库 / 加工仓
- 住宿与大型餐厅——健康恢复、司机迷你酒店
- 直播工作室推广地方特产与产品
- 大功率电动充电 + 100% 太阳能
- 货运中转与集散点

3,000–5,000

m² 面积

1,000–2,000

辆 / 天

50+

岗位 / 站

标杆项目：RESTOP Ho Tram · RESTOP Phu My

A 级模式

1,500 – 3,000 m² · 国家 / 区域运输枢纽



RESTOP A 级效果图 – Suoi Tien

- 五星级餐饮综合体——餐饮、咖啡与休闲
- 司机健康恢复：按摩椅、淋浴
- 员工工会与社区福利空间
- GOMO Mart（迷你超市与餐饮）与本地 OCOP 特产摊位
- 12+ 充电桩集群 + LED 广告大牌

1,500–3,000

m² 面积

500–1,000

辆 / 天

EV × 12

充电桩

标杆项目：RESTOP Suoi Tien（4,600 m²，2026 年 Q2 开业）

B

B 级模式

500 – 1,500 m² · 城市门户、内外环大型交汇



- 以电动充电为核心服务——直流快充 60–150 kW
- 咖啡、快餐及旅客必备便利设施
- 中型 GOMO Mart（迷你超市与餐饮），价格稳定
- 五星级舒适候车区：wifi、清洁卫生间
- 数字室内 / 户外广告屏

500–1,500

m² 面积

300–500

辆 / 天

60–
150kW
直流快充

2026–2028 年覆盖胡志明市、河内、岘港门户

C 级 — 联营

联营 · 联营现有服务点——快速大范围覆盖



- 联营现有服务点：加油站、餐馆、停车场
- CD RESTOP 投资并安装直流 / 交流充电桩
- CD RESTOP 为站点投资太阳能系统
- 与业主分享收入——快速、节省投资
- 通过 app/ 物联网无人值守——经伙伴扩张

经联营快速扩张——CD RESTOP 投资太阳能与充电桩

联营

现有服务点

光伏 + 桩

CD RESTOP 投资

34

目标省市

总体场地布局



01 总体布局——停车区与内部道路



02 商业与餐饮区



03 电动充电与停车场



04 卫生间、休息区与医疗

CD RESTOP 站点图片



休息区



餐饮区



绿色空间



电动充电



停车场



站点全景

一体化服务与技术

RESTOP 站点的服务组合

01	电动汽车充电站	交流 / 直流系统，50–150kW 快充。支持 VinFast、BYD 及国际品牌。	EV CHARGING
02	休息与卫生区	五星级：自动卫生间、更衣室、按摩椅、餐厅与咖啡。	LOUNGE · 5★
03	零售与本地特产	GOMO Mart（迷你超市与餐饮店）、OCOP 特产、手工艺品——扶持本地经济。	LOCAL MARKET
04	太阳能与储能	太阳能屋顶结合 BESS 储能——绿色运营、降低电费。	GREEN ENERGY
05	物联网与 AI 摄像头	24/7 安防、车流分析、智能停车管理。	SMART TECH

媒体与广告

15,000+

辆 / 天 · 每站

500,000+

广告曝光 / 月

95%

品牌认知度

OUTDOOR

户外 LED 大牌

入口处 4m×8m 屏幕，按时段投放广告。

INDOOR

室内数字标牌

卫生间、餐饮、候车区屏幕——按时段定向。

EVENTS

活动与体验

路演、展览、试用——精准触达目标人群。

CONTENT

内容与达人

旅游 / 生活方式 KOL、测评视频在社媒传播。

实施路线图 2026 – 2032



当前及在建项目



CD Restop Suoi Tien

投资中

位置	国道 1A , Linh Trung , Thu Duc
面积	4,600 m ²
充电桩	08 直流 · 直流 / 交流
开业	2026 Q2



CD Restop Nguyen Hoang

投资中

位置	Nguyen Hoang 街, An Phu , Thu Duc
面积	正在完善手续
充电桩	06 直流 · 直流 / 交流
开业	2026 Q3



CD Restop Ngu Hanh Son

洽谈中

位置	岷港 Ngu Hanh Son
面积	320 m ²
模式	C 级 - 联营
状态	场地洽谈中

战略合作伙伴与联盟

政府与部委

- 建设部
- 越南公路总局
- 各省人民委员会

能源与电动车

- EVN
- HISTA
- EVIA

金融与投资

- 银行体系
- 能源投资基金

技术与数据

- Viettel IoT
- FPT Software
- VNPAY

旅游与运输

- 越南旅游
- 国家客运线路
- 汽车运输协会
- Booking.com

零售与餐饮

- Tan Long 集团
- OCOP 特产

★ 合作伙伴名单正在推进与签约——详见随附《合作伙伴档案》。

ESG 与社会责任

2026-2032 全面 ESG 承诺



环境 · Environmental

- 100% 站点配太阳能
- ≥20% 绿化面积
- 废水达国家标准
- 较旧模式减排 40%



社会 · Social

- 每站 50-100 个直接岗位
- 员工子女奖学金
- 扶持本地中小企业与特产
- 免费 24/7 急救站



治理 · Governance

- 年度公开 ESG 报告
- GDPR 标准数据保护
- 独立监督委员会
- 持续人才培养

样机充电桩与基本参数

直流快充 – 合作方 EVIA Global Green · 120–320 kW



- 最大功率 至 240 kW · 型号 120/160/180/240/320
- 输出电压 200 – 1000 VDC
- 充电枪 02 枪 – 同时充电
- 接口标准 CCS2 / GB-T (可选)
- 显示 触摸屏 + LED 状态条
- 防护等级 IP54 · 防雷 · 过流 / 过热
- 连接与支付 4G / 以太网 · EVIA 应用
- 工作温度 -20°C ~ +50°C

完整 5 个型号——详见《CD RESTOP 直流充电桩技术参数手册》。

领域	代表性文件
公司治理	章程、内部治理、董事会、审计委员会
廉洁合规	商业道德、举报、关联交易
风险管理	ERM（三道防线）、业务连续性（BCP/DRP）
财务	财务、会计税务、预算、授权分级（DOA）
数据与 IT	IT、个人数据保护（91/2025 号法律）、网站
人力资源	劳动内规、薪酬、培训、绩效
运营与质量	37 项流程 /SOP、五星、HSE、合同

280 份 CDR 编码标准化文件 • 尽职调查就绪

财务能力

各级站点回报



级别	年 EBITDA (亿盾)	利润率	回收期 (年)
Complex	~190	~30%	~2.6
A 级	~95	~30%	~3.7
B 级	~30	~30%	~3.7
C 级	~9	~30%	~4.6

4 个储备站点 • 总投资约 1,030 亿越南盾 • 注册资本 500 亿越南盾

支柱	承诺与指标
环境 (E)	2050 净零；太阳能 +BESS；电池回收；每站每年减排约 50 吨 CO ₂
社会 (S)	50,000+ 司机；2,000+ 本地就业；培训；GOMO 民生商品
治理 (G)	董事会与审计委员会；道德与举报；信息披露；三道防线

2050 净零 · EVIA 伙伴 · DAVAS 2026 · Global Care

结语与联系



1

休息站市场快速增长：国道与高速公路每天 2-3 百万车次。

2

唯一的一体化模式：基础设施 + 技术 + 民生 + 零售 + 电动。

3

经验丰富的领导层，拥有从政府到民营企业的人脉网络。

4

2030 年南北高速建成后，5 年内有 5-10 倍增长潜力。

携手合作

共建越南 绿色基础设施

到 2032 年建成全国 150 个 RESTOP 站点的旅程——从今天开始。

150

站点 2032

26+

省市

ESG

全面

代表处

胡志明市嘉定坊阮举云街 114 号

热线

0902 579 311

邮箱 · 网站

hi@cdrestop.com · cdrestop.com